

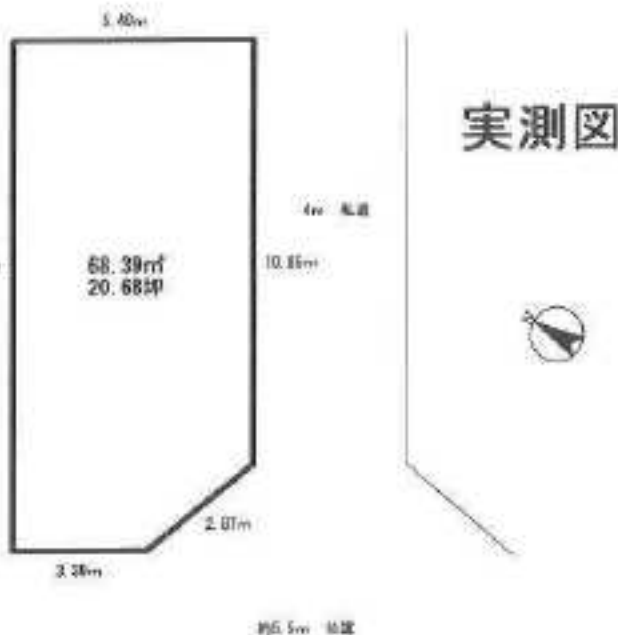
# 売地



- ☆お好きなハウスメーカーで  
自由な間取りを実現ください
- ☆南西側角地につき陽当り良好



【現地案内図】



実測図

※建物解体後のお引渡し

図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。

物件種目	売地				
用途用途	住宅用地				
最寄駅	湘南新宿ライン(高崎線)【上尾】駅				
土地面積	68.17 ㎡	20.62 坪	ほかに 私道面積	15 ㎡	
価格	1,280 万円		3.3㎡ 単価	62 万円	
物件所在地	上尾市柏座4-4-15				
交通	上尾駅 徒歩13分				
土地権利	所有権	地目	宅地		
都市計画	市街化区域	引渡条件	更地渡し		
建ぺい率	60 %	容積率	100 %		
他の法令上の制限	準防火地域				
用途地域	第一種低層住居専用地域				
現況	空家	引渡日	相談 / /		
接道状況	南西側	認定幅員	5.5 m	接面	3.39 m
	北東側	認定幅員	4 m	接面	13.72 m
設備	上水道 本下水 都市ガス(引込可)				
備考	既定測量済 柏座地区計画区域 (計画決定時から宅地のため最低敷地面積は対象外)				

物件番号